



848 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 153 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1500 m<sup>2</sup>

Année construction : 2001

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon état

Prestations :

alarme, calme, cheminée, environnement

Pavillonnaire

3 chambres

2 salles de bains

2 salles de douche

2 toilettes

8 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

15/05/2024 - Prix T.T.C



## Maison 2243 Mougins

Votre agence immobilière vous propose à la vente sur le secteur de Mougins, une très belle villa familiale de plain-pied, 154 m<sup>2</sup> habitables, 5 pièces sur un terrain plat de 1 500 m<sup>2</sup> environ. Elle vous offre un très beau séjour cathédrale lumineux de 42 m<sup>2</sup> avec une cheminée, donnant sur la cuisine et l'extérieur. Les 3 chambres disposent chacune d'une salle d'eau ou d'une salle de bains et des placards. Il y a deux WC séparés et un bureau. A l'étage en mezzanine sur le séjour, une pièce fait office de chambre d'amis accompagnée de sa salle de bains. Une grande buanderie accessible depuis la cuisine. Le jardin plat et arboré est entièrement clôturé, il comporte deux terrasses/loggias pour profiter d'un extérieur agréable et d'un barbecue en toute saison. Nombreux stationnements... Délégation de mandat.

Frais et charges :

848 000 € honoraires d'agence inclus

