



945 000 €

Achat villa

8 pièces

Surface : 220 m²

Surface séjour : 51 m²

Surface terrain : 1641 m²

Année construction : 1981

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

État intérieur : Bon

Prestations :

Piscine, Climatisation, Construction traditionnelle, Double vitrage, Calme

5 chambres

3 salles de bains

4 toilettes

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

13/08/2024 - Prix T.T.C



Villa 2701 Grasse

Votre agence immobilière vous propose à la vente au sud de Grasse, dans un secteur résidentiel une propriété de caractère comprenant une bastide de construction traditionnelle d'environ 145 m² et un mazel indépendant du XVIII^e d'environ 75 m² sur 1641 m² de terrain joliment complanté d'oliviers centenaires. Une piscine et de nombreux stationnements viennent en complément. Une harmonie réussie entre le charme de l'ancien et la modernité des équipements, une luminosité incroyable pour cette construction de qualité avec ses baies à galandage en aluminium, son fer forgé. Des volumes généreux, climatisation dans les chambres, vide sanitaire complet. Coup de cœur assuré... Lotissement de 10 villas. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>.

Frais et charges :

945 000 € honoraires d'agence inclus

