



649 000 €

Achat villa

4 pièces

Surface : 116 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 48 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 600 m<sup>2</sup>

Année construction : 2024

Vue : Jardin

État intérieur : Neuf

État extérieur : Neuf

Prestations :

Double vitrage, Volets électriques, Portail automatique

3 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : Indisponible

Emission de gaz à effet de serre (ges) :

Indisponible

Document non contractuel

01/05/2024 - Prix T.T.C



## Villa Mougins

Votre agence immobilière vous propose à la vente sur le secteur de Mougins, une villa mitoyenne neuve de type 4 pièces de 115 m<sup>2</sup> environ avec un jardin de 600 m<sup>2</sup> environ. Elle vous offre de plain-pied une entrée, une pièce de vie de 48 m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte à équiper, un wc indépendant ; à l'étage, 3 chambres dont une de 17 m<sup>2</sup> avec salle de douche, une salle de bains double vasque, un wc indépendant ainsi qu'un palier pouvant faire office de bureau. Frais de notaire réduits, double vitrage, garage et parking.

Frais et charges :

Bien en copropriété

2 lots dans la copropriété 649 000 € honoraires d'agence inclus

