



558 000 €

Achat villa

3 pièces

Surface : 88 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 39 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1621 m<sup>2</sup>

Année construction : 1986

Vue : Dégagée

État intérieur : A moderniser

Prestations :

Chambre de plain-pied, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

25/04/2024 - Prix T.T.C



## Villa 2680 La Roquette-sur-Siagne

Emplacement de choix pour cette VILLA INDIVIDUELLE entièrement de plain-pied d'environ 88 m<sup>2</sup> de type 3 pièces sur un terrain arboré d'environ 1620 m<sup>2</sup>. Au calme absolu, en position dominante cette villa de caractère bénéficie d'une jolie vue dégagée et verdoyante et vous offre des volumes optimisés et bien distribués. Prévoir travaux de modernisation... Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>.

Frais et charges :

558 000 € honoraires d'agence inclus

