



525 000 €

Achat villa

6 pièces

Surface : 111 m²

Surface séjour : 24 m²

Surface terrain : 318 m²

Année construction : 2021

Exposition : Sud

Vue : Panoramique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Neuf

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Jacuzzi spa, Climatisation réversible, Double vitrage, Domotique, Portail automatique, Calme

3 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

3 toilettes

1 cave

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

05/05/2024 - Prix T.T.C



Villa La Roquette-sur-Siagne

Votre agence immobilière vous propose à la vente sur le secteur de La Roquette sur Siagne, au calme, une villa discrètement mitoyenne de 111 m² environ plus combles aménagés, entièrement rénovée en 2021, sur un terrain d'environ 318 m² avec jacuzzi et piscine 4x2. Elle vous offre de plain-pied un séjour avec cuisine ouverte équipée ouvrant sur terrasse, un wc suspendu avec lave-mains, à l'étage une suite parentale avec placard, wc suspendu et salle de bains avec douche et baignoire attenante (30 m²), deux chambres avec placard d'environ 10 m², une salle de bains avec wc suspendu. Au dernier niveau, des combles aménagés en chambres. Portail automatique, double vitrage aluminium brossé, domotique, gré au sol 60x60 gris, fibre. Cave de 30 m², volets électriques, parquet flottant dans les chambres, jolies portes. Une très belle vue dégagée et des matériaux de qualité pour vous séduire... Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Frais et charges :

525 000 € honoraires d'agence inclus

